

Кому Акционерному обществу «СПЕЦИАЛИ-
(наименование застройщика)
ЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «БАРНАУ-
(фамилия, имя, отчество - для граждан,
ЛЬСКИЙ КОМБИНАТ ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫХ
полное наименование организации - для
ИЗДЕЛИЙ № 2»
юридических лиц), его почтовый индекс
656037, Алтайский край, г. Барнаул, пр. Кали-
и адрес, адрес электронной почты)
нина, 112/27, пом. 113
ИНН 2224008190

РАЗРЕШЕНИЕ

на строительство

№ 54-Ru54303000-151-2018 от 26.06.2018,
№ 54-Ru54303000-151и-2019 от 10.06.2019, с изменениями

№ 54-Ru54303000 – 151и1-2019

Дата 09.08.2019

Мэрия города Новосибирска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	*
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<i>Многоквартирный многоэтажный дом № 2 (по генплану), газовая блочно-модульная котельная – I этап строительства многоквартирных многоэтажных домов, газовой блочно-модульной котельной</i>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством	<i>Автономная некоммерческая организация Сибирский центр технической диагностики и экспертизы «ДИАСИБ»;</i>

	Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>Общество с ограниченной ответственностью «РЕГИОНЭКСПЕРТИЗА»;</i> <i>Общество с ограниченной ответственностью «СОЮЗЭКСПЕРТИЗА»</i>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>№ 54-2-1-2-0031-16 от 07.06.2016;</i> <i>№ 22-2-1-3-0038-18 от 11.05.2018;</i> <i>№ 22-2-1-2-0061-18 от 29.06.2018;</i> <i>№ 096/02 от 22.07.2019</i>
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<i>54:35:000000:29711</i>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<i>54:35:000000</i>
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<i>от 12.02.2018 № Ру 5430300008667. Выдан мэрией города Новосибирска</i>
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<i>Общество с ограниченной ответственностью Специализированное проектно-конструкторское бюро «Энергия», 2016 год, шифр: СПКБЭ.015.16;</i> <i>Общество с ограниченной ответственностью «БАРНАУЛГРАЖДАНПРОЕКТ», 2018 год, шифр: 02-18;</i> <i>Общество с ограниченной ответственностью «Промгазпроект», 2018 год, шифр: 06-2018;</i> <i>Общество с ограниченной ответственностью «Союз-Проект», 2019 год, шифр: 02-18</i>

4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Многоквартирный многоэтажный дом № 2 (по генплану)			
Общая площадь (кв. м):	22324,2	Площадь участка (кв. м):	21999,0
Объем (куб. м):	73823,6	в том числе подземной части (куб. м):	-
Количество этажей (шт.):	19	Высота (м):	56,12
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	1421,1		
Иные показатели	<i>Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) – 15926,9 кв. м, общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) – 15037,5 кв. м, количество квартир – 305, в том числе: 1-комнатные – 51/1787,5 кв. м, 2-комнатные – 219/10391,4 кв. м, 3-комнатные – 35/2858,6 кв. м, площадь нежилых помещений – 5137,6 кв. м, площадь помещений общественного назначения – 624,1 кв. м, площадь помещений общего имущества – 4513,5 кв. м. Количество этапов строительства – 2</i>		
Газовая блочно-модульная котельная			
Общая площадь (кв. м):	215,04	Площадь участка (кв. м):	21999,0
Объем (куб. м):	829,25	в том числе подземной части (куб. м):	-
Количество этажей (шт.):	1	Высота (м):	4,5
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	225,6		
Иные показатели	<i>Мощность – 12 МВт. Количество этапов строительства – 2</i>		

5.	Адрес (местоположение) объекта	<i>Расположен в границах земельного участка по адресу: Новосибирская область, город Новосибирск, Кировский район, ул. Николая Сотникова</i>		Д Н ар м
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			"
	Категория: (класс)		-	- М
	Протяженность:		-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		-	Д
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	Н ар м
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		-	" -
	Иные показатели:		-	М

Срок действия настоящего разрешения - до "31" декабря 2019 г.

в соответствии с проектной документацией (Раздел 6 «Проект организации строительства», шифр: 02-18-ПОС).

И. о. начальника управления
архитектурно-строительной инспекции
мэрии города Новосибирска

" ~~02~~ августа 2019 г.

М.П.



(Handwritten signature)

(подпись)

Е. В. Улитко
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до " ____ " _____ 20 ____ г.

Начальник управления
архитектурно-строительной инспекции
мэрии города Новосибирска

" ____ " _____ 20 ____ г.

М.П.

(подпись) (расшифровка подписи)

_____ка по Действие настоящего разрешения продлено до " _____ " _____ 20__ г.

_____ая Начальник управления
архитектурно-строительной инспекции
_____ мэрии города Новосибирска

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)

_____ " _____ " _____ 20__ г.

_____ М.П.

_____ Действие настоящего разрешения продлено до " _____ " _____ 20__ г.

_____ Начальник управления
архитектурно-строительной инспекции
_____ мэрии города Новосибирска

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)

_____ " _____ " _____ 20__ г.

_____ М.П.

_____изаци

ГКО
подпис

_____одписи

Прочито,

прокуратно,

срещено печатно

листа(ов)

Книжар

