



УТВЕРЖДАЮ:
Директор ООО «Союз-Инвест»
С.В.Отмашкин
«27» сентября 2017 года

ИЗМЕНЕНИЯ № 7

В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ от 01.04.2016 года Общества с ограниченной ответственностью «Союз-Инвест»

ОБЪЕКТ: Строительство многоэтажного жилого дома со встроено-пристроенными объектами общественного назначения, расположенного по адресу: Новосибирская область, город Новосибирск, Первомайский район, ул. Одоевского, 9/1 (стр.).

1. Раздел 2 «Информация о проекте строительства» п.2.5 изменить и изложить в следующей редакции:

2.5.	Права застройщика на земельный участок	Участок строительства принадлежит Застройщику на праве аренды, заключенный между ООО «Союз-Инвест» и ИП Отмашкин С.В. по договору аренды земельного участка № 4/2016/СИ от 01.11.2016г. и дополнительному соглашению от 11.08.2017г. к договору аренды земельного участка № 4/2016/СИ от 01.11.2016г.
------	--	---

2. Раздел 2 «Информация о проекте строительства» п.2.6 изменить и изложить в следующей редакции:

2.6.	Кадастровый номер земельного участка	54:35:084645:539
------	--------------------------------------	------------------

3. Раздел 2 «Информация о проекте строительства» п. 2.7 изменить и изложить в следующей редакции:

2.7.	Площадь земельного участка	Площадь арендуемого участка составляет 0,5293га
------	----------------------------	---

4. Раздел 2 «Информация о проекте строительства» п. 2.10 изменить и изложить в следующей редакции:

2.10.	Состав общего имущества в многоквартирном доме, которое будет находиться в общей долевой собственности участников долевого строительства после получения разрешения на ввод в эксплуатацию и передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства	Земельный участок, на котором расположен данный дом (кадастровый номер 54:35:084645:539), с элементами озеленения и благоустройства. В состав общего имущества жилого дома по ул. Одоевского, 9/1 стр., которое будет находиться в общей долевой собственности участников долевого строительства после получения разрешения на ввод в эксплуатацию, входят: места общего пользования, незадымляемая лестница, переходная лоджия, общие коридоры, лифтовый холл, тамбур, колясочная, инженерные сети.
-------	---	---

5. Раздел 2 «Информация о проекте строительства» п. 2.11 исключить из проектной декларации.

6. Раздел 1 «Информация о застройщике» п. 1.1 изменить и изложить в следующей редакции:

1.1.	Фирменное наименование (наименование)	Общество с ограниченной ответственностью «Союз Инвест»
	Место нахождения	633104, Новосибирская область, город Обь, Омский тракт, дом 3, офис 1.
	Режим работы	Понедельник – пятница с 8-00 до 17-00 час. Пятница с 8-00 до 15-45 час. Обед с 11-45 до 12-30 час. Суббота, воскресенье – выходной.

Настоящее изменение в проектную декларацию опубликовано на сайте <http://www.isk-soyuz-nsk.ru/> - «27» сентября 2017 года.