



УТВЕРЖДАЮ:

Директор ООО «Союз-Инвест»

С.В.Отмашкин

«25» июля 2017 года

ИЗМЕНЕНИЯ № 5

В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ от 06.10.2016 года Общества с ограниченной ответственностью «Союз-Инвест»

ОБЪЕКТ: Строительство многоквартирного 18-этажного дома с помещениями общественного назначения, расположенного по адресу: Новосибирская область, город Новосибирск, Ленинский район, ул. Колхидская, 6

1. Раздел 2 «Информация о проекте строительства» п.2.13.1 изменить и изложить в следующей редакции:

2.13.1	Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору	Залог права аренды на земельный участок и строящийся на этом участке многоквартирный жилой дом. - Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение и ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 35-121296/2016 от «07» апреля 2017 года, заключенный между Застройщиком и Страховщиком - Обществом с ограниченной ответственностью «ПРОМИНСТРАХ» (ИНН 7704216908, ОГРН 1027700355935, местонахождение: 123610, г. Москва, Набережная Краснопресненская, д. 12, офис 1705-1707), в отношении многоквартирного 18-этажного дома с помещениями общественного назначения, расположенного по адресу: Новосибирская область, город Новосибирск, Ленинский район, ул. Колхидская, 6. - Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение и ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения или иного объекта долевого строительства по договору участия в долевом строительстве № ГОЗ-39-0709/17 от «29» июня 2017 года, заключенный между Застройщиком и Страховщиком - Обществом с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ» (ИНН 7743014574, ОГРН 1027739329188, местонахождение: 390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина, д. 29), в отношении многоквартирного 18-этажного дома с помещениями общественного назначения, расположенного по адресу: Новосибирская область, город Новосибирск, Ленинский район, ул. Колхидская, 6.
--------	--	--

2. Раздел 1 «Информация о застройщике» п. 1.6 изменить и изложить в следующей редакции:

1.6.	Финансовый результат текущего года	Финансовый результат положительный, размер чистой прибыли на 30.06.2017 г. составляет 4196 т. руб.
------	------------------------------------	--

3. Раздел 1 «Информация о застройщике» п. 1.7. изменить и изложить в следующей редакции:

1.7	Размер дебиторской и кредиторской задолженности на день опубликования проектной декларации	Дебиторская задолженность на 30.06.2017 г. составляет 73 847 т. руб., кредиторская задолженность на 30.06.2017г. составляет 79 952 т. руб.
-----	--	--

Настоящее изменение в проектную декларацию опубликовано на сайте <http://www.isk-soyuz-nsk.ru/> - «25» июля 2017 года.